

ACTA SESION EXTRAORDINARIA JUNTA VECINAL DE
ANTOÑAN DEL VALLE

En Antoñan del Valle, siendo las 12:00h del día 3 de marzo de 2024, debidamente convocados, se reúne la Junta Vecinal y los solicitantes de campo común en Las Escuelas, sitas en C/ Portilla Uno, nº5.

Los asistentes de la Junta Vecinal son:

- D. David Marcos Mayo (alcalde)
- D. José Alberto García Domínguez (vocal)
- D. David Serrano Martínez (secretario)

El orden del día es el siguiente:

1. Exposición por parte de la Junta Vecinal de las bases para el reparto del campo común:

Se va a repartir por el sistema de lotes o suertes el campo de secano entre las personas interesadas que cumplan alguno de los siguientes requisitos:

- Ser nacido/a en Antoñan del Valle
- Ser hijo/a de nacido en Antoñan del Valle
- Ser cónyuge del supuesto A o B

Y estén empadronados/as en Antoñan del Valle antes del 4 febrero de 2024

Las condiciones para el reparto por suertes o lotes son las siguiente:

1. A cada solicitante, inicialmente le corresponden las mismas hectáreas de campo según la siguiente fórmula: (total hectáreas/número de solicitantes). Si algún solicitante quiere menos hectáreas, las sobrantes se repartirán entre el resto de los solicitantes a partes iguales.
2. El precio fijado por la Junta Vecinal es de 15€ hectárea/año.

- El pago será anual, antes del 31 de marzo de cada año.
 - El arrendatario que no efectúe el pago antes del 31 de marzo de cada año perderá los derechos sobre el campo arrendado y ese campo quedará libre a disposición de la Junta Vecinal.
 - Excepcionalmente alguna parcela, según su productividad, podrá tener un precio diferente a los 15€ hectárea/año
3. Solo se repartirá un lote por casa, es decir, solo tendrá derecho a campo común una persona por casa (se entiende por casa todas las personas que están empadronadas en la misma calle y número)
 4. Las subvenciones asociadas al campo arrendado solo pueden ser solicitadas y cobradas por el arrendatario que se establezca en este reparto.
 5. No se puede subarrendar el campo común a ninguna persona que no esté entre los actuales solicitantes de campo común.
 6. El periodo por el cual se arrienda el campo común será de 4 años (hasta septiembre de 2027), prorrogable otros 4 años (hasta septiembre de 2031) si el arrendatario acepta el precio por hectárea que establezca la Junta Vecinal para la prórroga. De ser así continuará con el mismo terreno arrendado.
 7. Si hay algún nuevo solicitante de campo común, que cumpla los requisitos, antes del 1 de septiembre de 2027, los actuales arrendatarios deberán ceder la parte proporcional que le corresponda a cada uno, a este nuevo solicitante, para el periodo 2027-2031.

2. El reparto del campo común queda de la siguiente forma:

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
ANA Mª ALLER CABEZAS	10200255P	SECANO	TEMPANA	101	2	1	9	24016A101000020000EP	7,21	15 €	108,15 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1		24016A102000050000EY	0,91	15 €	13,65 €
									8,12 €		121,80 €

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
ANTONIO SERRANO SERRANO	44906126Y	SECANO	VALLICOS	103	8	1	8	24016A103000080000EW	5,85	15 €	87,75 €
									5,85 €		87,75 €

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
AQUILINO SERRANO CARRILLO	9711920D	SECANO	TEMPANA	101	2	1	7	24016A101000020000EP	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	TEMPANA	101	2	1	8	24016A101000020000EP	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	TEMPANA	101	2	1	10	24016A101000020000EP	5,20	15 €	78,00 €
		SECANO	TEMPANA	101	2	1	11	24016A101000020000EP	1,65	15 €	24,75 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1	10	24016A102000050000EY	2,90	15 €	43,50 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1	11	24016A102000050000EY	6,45	15 €	96,75 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1	17	24016A102000050000EY	4,00	15 €	60,00 €
		SECANO	LAS CABUERCAS	106	60	2		24016A106000600000EI	0,97	6,19 €	6,00 €
		SECANO	SARDONES	111	33	1	3	24016A111000330000EF	9,72	15 €	145,80 €
		SECANO	SARDONES	111	34	1	8	24016A111000340000EM	9,72	15 €	145,80 €
		SECANO	SARDONES	111	34	1	9	24016A111000340000EM	9,72	15 €	145,80 €
										66,93 €	

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
DAVID MARCOS MAYO	71559716T	REGADIO	SAN VICENTE	110	133	1		24016A110001330000EE	3,57	112,04 €	400,00 €
		SECANO	TEMPANA	101	2	1	5	24016A101000020000EP	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	TEMPANA	101	2	1	6	24016A101000020000EP	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	MAYADA LA ENCINA	102	1	1	3	24016A102000010000EH	13,09	15 €	196,35 €
		SECANO	LOS CORRALES	103	6	1		24016A103000060000EU	3,20	15 €	48,00 €
		SECANO	CHANICA	103	9	1	14	24016A103000090000EA	9,00	15 €	135,00 €
		SECANO	MAYADA LA ENCINA	103	10	4	3	24016A103000100000EH	1,50	15 €	22,50 €
		SECANO	LA CERRA	110	12	1		24016A110000120000EE	5,90	15 €	88,50 €
		SECANO	SARDONES	111	33	1	4	24016A111000330000EF	9,72	15 €	145,80 €
								62,18 €		1.279,15 €	

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
FERNANDO SERRANO NISTAL	10165434D	SECANO	CHANICA	103	9	1	1	24016A103000090000EA	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	SARDONES	111	34	1	11	24016A111000340000EM	9,72	15 €	145,80 €
									15,57 €		233,55 €

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
GABRIEL MAYO PEREZ	10192753G	SECANO	TEMPANA	101	2	1	3	24016A101000020000EP	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	TEMPANA	101	2	1	4	24016A101000020000EP	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	CHANICA	103	9	1	4	24016A103000090000EA	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	FOCARILLAS	106	25	1		24016A106000250000EI	0,42	14,29 €	6,00 €
		SECANO	SARDONES	111	33	1	5	24016A111000330000EF	9,72	15 €	145,80 €
									32,19 €		482,55 €

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
JESUS GARCIA MALLO	71745213W	REGADIO	POZO TI MANOLIN	110	10133	1		24016A110101330000EG	1,80	111,11 €	200,00 €
		SECANO	CHANICA	103	9	1	2	24016A103000090000EA	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	LA MATONA	104	1	1		24016A104000010000EM	2,26	15 €	33,90 €
		SECANO	SARDONES	111	1	1	1	24016A111000010000EF	9,72	15 €	145,80 €
		SECANO	SARDONES	111	33	1	2	24016A111000330000EF	9,72	15 €	145,80 €
		SECANO	SARDONES	111	33	1	6	24016A111000330000EF	9,72	15 €	145,80 €
		SECANO	SARDONES	111	33	1	16	24016A111000330000EF	7,53	15 €	112,95 €
		SECANO	SARDONES	111	34	1	10	24016A111000340000EM	9,72	15 €	145,80 €
		SECANO	SARDONES	111	34	1	14	24016A111000340000EM	10,63	15 €	159,45 €
										66,95 €	

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
Mª EUGENIA VACA ALVAREZ	10191376F	REGADIO	VALDECAÑON	104	34	1		24016A104000340000EO	2,44	122,95 €	300,00 €
		REGADIO	LA BUFONA	104	42			24016A104000420000EI	0,83	132,53 €	110,00 €
		SECANO	MAYADA LA ENCINA	102	1	1	2	24016A102000010000EH	4,11	15 €	61,65 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1	12	24016A102000050000EY	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1	13	24016A102000050000EY	4,10	15 €	61,50 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1	15	24016A102000050000EY	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	CHANICA	103	10	2	15	24016A103000100000EH	5,59	15 €	83,85 €
		SECANO	MAYADA LA ENCINA	103	10	4		24016A103000100000EH	10,50	15 €	157,50 €
		SECANO	CERRO LA MULA	104	10066	1		24016A104100660000EZ	8,85	15 €	132,75 €
		SECANO	COTOBILLU	106	126	2		24016A106001260000EZ	2,43	15 €	36,45 €
		SECANO	EL GATO	107	443	2		24016A107004430000EO	3,16	41,14 €	130,00 €
		SECANO	CHANICA	110	10085	2	15	24016A110100850000EX	3,70	15 €	55,50 €
		SECANO	SARDONES	111	34	1	13	24016A111000340000EM	9,72	15 €	145,80 €
										71,63 €	

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
Mª SUCEO ALONSO SERRANO	10171825Y	SECANO	SARDONES	111	1	1	15	24016A111000010000EF	11,10	15 €	166,50 €
									11,10 €		166,50 €

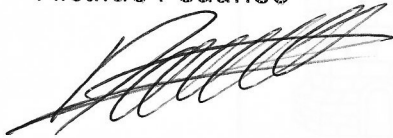
ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POI	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
MANUEL GARCIA SERRANO	10197376G	SECANO	VALLICOS	103	8	1	7	24016A103000080000EW	4,25	15 €	63,75 €
		SECANO	VALLICOS	103	8	1	9	24016A103000080000EW	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	VALLICOS	103	8	1	10	24016A103000080000EW	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	VALLICOS	103	8	1	11	24016A103000080000EW	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	VALLICOS	103	8	1	12	24016A103000080000EW	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	VALLICOS	103	8	1	13	24016A103000080000EW	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	CHANICA	103	9	1	3	24016A103000090000EA	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	CHANICA	103	9	1	6	24016A103000090000EA	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	CHANICA	103	9	1	7	24016A103000090000EA	1,60	15 €	24,00 €
										46,80 €	

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POL	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
MARTA MARTINEZ SIERRA	71563796D	SECANO	TEMPANA	101	2	1	1	24016A101000020000EP	8,24	15 €	123,60 €
		SECANO	TEMPANA	101	2	1	2	24016A101000020000EP	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	TEMPANA	102	5	1	14	24016A102000050000EY	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	CHANICA	103	9	1	5	24016A103000090000EA	5,85	15 €	87,75 €
		SECANO	CHANICA	103	10	2	16	24016A103000100000EH	9,29	15 €	139,35 €
		SECANO	ARROTO AGUSTO	104	65	4		24016A104000650000EM	2,00	15 €	30,00 €
		SECANO	SARDONES	111	33	1	7	24016A111000330000EF	9,72	15 €	145,80 €
		SECANO	SARDONES	111	34	1	12	24016A111000340000EM	9,72	15 €	145,80 €
								61,02 €		915,30 €	

ARRENDADOR/A	DNI	TIPO PARCELA	PARAJE	POL	PAR	REC	PORTE	REF. CATASTRAL	HAS	€/HA/AÑO	€/AÑO
MIGUEL ANGEL GARCIA MAYO	10191410M	SECANO	TEMPANA	102	5	1	16	24016A102000050000EY	8,10	15 €	121,50 €
		SECANO	LA MATONA	103	7	1		24016A103000070000EH	13,47	15 €	202,05 €
		SECANO	MAYADA LA ENCINA	103	10	4	1	24016A103000100000EH	14,60	15 €	219,00 €
								36,17 €		542,55 €	

El importe total por el que se arriendan estas fincas es de 8.215,80€ al año.

— D. David Marcos Mayo.-
Alcalde Pedáneo



— D. José Alberto García
Dominguez.- Vocal



— D. Jesús Serrano Serrano.-
Vocal

— D. David Serrano Martínez.-
Secretario

